

スチールハウス工法（薄板軽量形鋼造）界壁上部の仕様について  
<対象物件：ハイブリット（FCZ）シリーズ>

標記の件、当社施工のハイブリット（当社略号.FCZ）シリーズ（販売時期 2001年7月～2009年4月）はスチールハウス工法となっており、国土交通大臣認定書及び薄板軽量形鋼造建築物の設計の手引きに示されている通り耐火性能及び遮音性能を確保する設計となっています。且つ、この内容で建築確認を取得した図面通りの仕様となっております。

記

1. 界壁上部の耐火性能

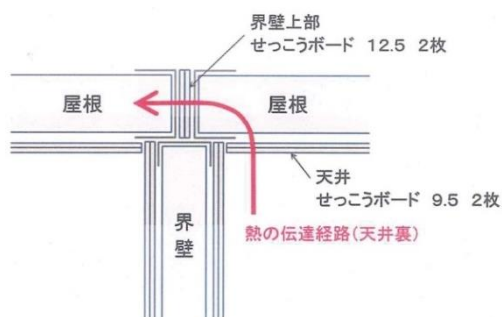
界壁部分は国土交通大臣認定（認定番号 QF045BP - 0015、国住指第 1418 号 平成 16 年 10 月 1 日）に基づく設計であり、かつ「薄板軽量形鋼造建築物の設計の手引き：国土交通省国土技術政策総合研究所、独立行政法人建築研究所監修」（以下、「設計の手引き」）にも示されている通り、天井の「せっこうボード 9.5mm 2枚」と界壁上部の「せっこうボード 12.5mm 2枚」によって、火災時の熱の伝わりにくさ（住戸間の延焼防止性能）が確保されています。

2. 界壁上部の遮音性能

界壁部分は国土交通大臣認定（認定番号 SOI - 0060、国住指第 1605 号 平成 16 年 10 月 1 日）に基づく設計であり、かつ「設計の手引き」に示されている通り、天井の「せっこうボード 9.5mm 2枚」と界壁上部の「せっこうボード 12.5mm 2枚」によって、天井裏の界壁上部を経由する音は、界壁から直接隣接住戸の居室へ伝わる音よりも聞こえにくく（遮音性能が高く）なっています。

【1. 界壁上部の耐火性能】

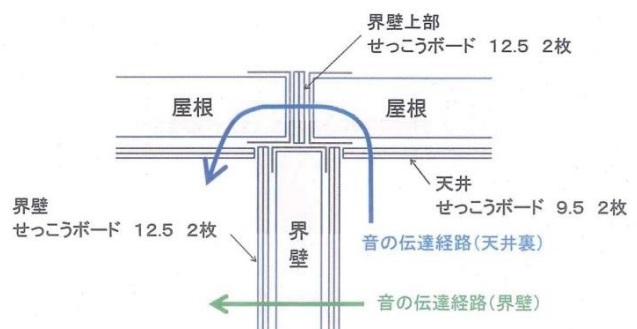
天井部・中間階共通



<国土交通大臣認定：QF045BP-0015(45分準耐火認定)>

【2. 界壁上部の遮音性能】

天井部・中間階共通



<国土交通大臣認定：SOI-0060(遮音認定)>

「薄板軽量形鋼造建築物設計の手引き」より引用

(本件に関するお問い合わせ)

|        |         |               |                                   |
|--------|---------|---------------|-----------------------------------|
| オーナー様  | フリーコール  | 0120-082-991  | (受付／10：00－19：00 ※水曜日 10：00－18：00) |
| 入居者様   | フリーコール  | 0120-911-165  | (受付／10：00－19：00)                  |
| 行政関係者様 | 専用ダイヤル  | 03-5350-0134  | (受付／9：00－18：00 定休日 土日祝日)          |
| 株主様    | I R 推進室 | 050-2016-2907 | (受付／9：00－18：00 定休日 土日祝日)          |
| 報道機関様  | 広報部     | 03-5350-0445  | (受付／9：00－18：00 定休日 土日祝日)          |