

小屋裏界壁の一部に設計図との相違がある物件に関し、順次改修工事の実施と管轄行政への工事完了報告を実施しております。具体的な改修工事内容は以下を確認ください。

小屋裏界壁の不備の改修工事例

改修に使用する資材

使用する資材は、不備の状態によって異なります。

代表的なものをご紹介します。



耐火パテ

不燃タイプのパテ材です。隙間の閉塞に使用します。



石膏ボード

界壁の増し張りや隙間の閉塞に使用します。

改修の準備

室内が汚れないよう、シートなどで養生を行います。



※ 養生方法は改修工事の内容や物件の間取りなどにより異なります。



天井の開口

天井を開口して、作業スペースを確保します。

※ 天井の開口方法は、不備の状態や天井部の仕様によって異なります。また工具の使用により騒音が発生します。



不備箇所の改修

天井の開口から不備を確認。状況に応じて改修を行います。



復旧

天井にあげた開口を修復します。

※ 天井によっては復旧跡が残る場合があります。

