

平成 16 年 12 月 13 日

各 位

会社名 株式会社レオパレス 2 1
代表者名 代表取締役社長 深山 祐助
(コード番号 8 8 4 8 東証第一部)
問合せ先 広報室長 岩壁 真澄
(TEL 03-5350-0216)

(訂正)平成 16 年 3 月期決算短信(連結)の一部訂正について

平成 16 年 5 月 18 日に発表いたしました「平成 16 年 3 月期決算短信(連結)」の内容に一部誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。

なお、訂正箇所には__を付しております。

記

1. 平成 16 年 3 月期決算短信(連結)の添付資料

5. 連結財務諸表等 注記事項

有価証券

. 当連結会計年度(30 ページ)

3. 時価のない主な有価証券の内容及び連結貸借対照表計上額(平成 16 年 3 月 31 日)

【訂正前】

	連結貸借対照表計上額(百万円)
その他有価証券	
(1) 非上場株式(店頭売買株式を除く)	716
(2) 非上場債券	403
(3) 優先出資証券	2,000
合 計	3,119

(注) 1. 当連結会計年度において、その他有価証券で時価のない株式のうち、資産状態が著しく悪化した銘柄について 30 百万円減損処理を行っております。

2. 上記のうち非上場債券は、劣後債 403 百万円であります。この劣後債は、金融機関が当社への請負工事代金支払資金として施主に融資した責任財産限定型アパートローンの証券化に伴い、当社が取得したものであります。

【訂正後】

	連結貸借対照表計上額(百万円)
その他有価証券	
(1) 非上場株式(店頭売買株式を除く)	716
(2) 非上場債券	
新株予約権付社債(関係会社社債)	1,200
劣後社債	403
(3) その他	
優先出資証券	2,000
合 計	4,319

(注) 1. 当連結会計年度において、その他有価証券で時価のない株式のうち、資産状態が著しく悪化した銘柄について 30 百万円減損処理を行っております。

2. 上記のうち劣後社債は、金融機関が当社への請負工事代金支払資金として施主に融資した責任財産限定型アパートローンの証券化に伴い、当社が取得したものであります。

4. その他有価証券のうち満期があるものの今後の償還予定額（平成16年3月31日）

【訂正前】

（単位：百万円）

	1年以内	1年超5年以内	5年超10年以内	10年超
債券				
国債	124	48	-	-
社債	-	99	-	<u>403</u>
その他	-	-	-	-
その他	39	79	-	-
合計	164	227	-	<u>403</u>

【訂正後】

（単位：百万円）

	1年以内	1年超5年以内	5年超10年以内	10年超
債券				
国債	124	48	-	-
社債	-	99	-	<u>1,603</u>
その他	-	-	-	-
その他	39	79	-	-
合計	164	227	-	<u>1,603</u>

以 上