



平成 19 年 12 月 10 日

各 位

株式会社 レオパレス 21
代表取締役社長 北川 芳輝
(コード番号 8 8 4 8 ・東証第一部)
問合せ先 広報室長 岩壁真澄
電 話 0 3 5 3 5 0 0 2 1 6

(訂正)「平成 20 年 3 月期 中間決算短信」の一部訂正について

平成 19 年 11 月 22 日に発表しました「平成 20 年 3 月期 中間決算短信」の記載内容に一部誤りがございましたので、下記のとおり訂正いたします。

なお、訂正箇所には下線を付しております。

記

【訂正箇所】

12 ページ 4 . 中間連結財務諸表 (2) 中間連結損益計算書

15 ページ 4 . 中間連結財務諸表 (4) 中間連結キャッシュ・フロー計算書

(2) 中間連結損益計算書

【訂正前】

区分	注記 番号	前中間連結会計期間 (自平成18年4月1日 至平成18年9月30日)		当中間連結会計期間 (自平成19年4月1日 至平成19年9月30日)		前連結会計年度の 要約連結損益計算書 (自平成18年4月1日 至平成19年3月31日)				
		金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	百分比 (%)			
売上高	1		306,360	100.0		317,108	100.0	631,608	100.0	
売上原価			232,760	76.0		241,977	76.3	474,713	75.2	
売上総利益			73,600	24.0		75,131	23.7	156,895	24.8	
販売費及び一般管理費										
1 広告宣伝費		4,159			3,950		8,564			
2 販売手数料		1,267			999		3,429			
3 貸倒引当金繰入額		819			318		1,035			
4 役員報酬		203			244		547			
5 給与手当及び賞与		13,743			16,155		30,218			
6 賞与引当金繰入額		1,921			2,192		1,983			
7 退職給付引当金繰入額		499			587		999			
8 役員退職慰労引当金繰入額		-			86		196			
9 賃借料		2,251			2,709		4,580			
10 減価償却費		588			927		1,246			
11 租税公課		1,776			1,803		3,455			
12 その他		11,996	39,227	12.8	14,510	44,486	14.0	24,628	80,887	12.8
営業利益			34,372	11.2		30,644	9.7		76,007	12.0
営業外収益										
1 持分法による投資利益		-			98		-			
2 請負工事解約収入		43			51		70			
3 金利スワップ評価益		64			19		122			
4 為替差益		298			-		501			
5 消費税差益		-			255		-			
6 受取保険金		-			201		-			
7 その他		338	745	0.2	432	1,057	0.3	802	1,497	0.3
営業外費用										
1 支払利息		681			709		1,332			
2 その他金融費用		-			379		606			
3 持分法による投資損失		2,087			-		2,320			
4 為替差損		-			1,273		-			
5 その他		387	3,157	1.0	162	2,524	0.8	242	4,502	0.7
経常利益			31,961	10.4		29,178	9.2		73,002	11.6
特別利益										
1 固定資産売却益	2	6			4,464		7			
2 投資有価証券売却益		-			560		-			
3 関係会社株式売却益		-			-		2,514			
4 関係会社社債売却益		1,067			-		1,119			
5 貸倒引当金戻入益		104	1,178	0.4	120	5,145	1.6	83	3,725	0.6
特別損失										
1 固定資産売却損	3	-			120		16			
2 固定資産除却損	4	162			44		215			
3 減損損失	5	1,944			158		3,009			
4 投資有価証券評価損		-			-		210			
5 貸倒引当金繰入額		561			27		710			
6 前受金調整額	6	-			47,754		-			
7 役員退職慰労引当金繰入額		-			-		2,789			
8 借上賃料引当金繰入額		-			-		446			
9 完成工事補償引当金繰入額		-			1,378		-			
10 役員退職功労金		-			1,200		-			
11 その他		10	2,678	0.9	-	50,684	16.0	-	7,397	1.2
税金等調整前中間(当期)純利益 (税金等調整前中間純損失)			30,461	9.9		16,360	5.2		69,329	11.0
法人税、住民税及び事業税		7,698			3,468		26,437			
法人税等調整額		5,483	13,182	4.3	8,105	4,637	1.5	4,662	31,100	4.9
少数株主利益			435	0.1		124	0.0		871	0.2
中間(当期)純利益 (中間純損失)			16,843	5.5		11,848	3.7		37,358	5.9

【訂正後】

区分	注記 番号	前中間連結会計期間 (自平成18年4月1日 至平成18年9月30日)		当中間連結会計期間 (自平成19年4月1日 至平成19年9月30日)		前連結会計年度の 要約連結損益計算書 (自平成18年4月1日 至平成19年3月31日)				
		金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	百分比 (%)	金額(百万円)	百分比 (%)			
売上高	1		306,360	100.0		317,108	100.0	631,608	100.0	
売上原価			232,760	76.0		241,977	76.3	474,713	75.2	
売上総利益			73,600	24.0		75,131	23.7	156,895	24.8	
販売費及び一般管理費										
1 広告宣伝費		4,159			3,950		8,564			
2 販売手数料		1,267			999		3,429			
3 貸倒引当金繰入額		819			318		1,035			
4 役員報酬		203			244		547			
5 給与手当及び賞与		13,743			16,155		30,218			
6 賞与引当金繰入額		1,921			2,192		1,983			
7 退職給付引当金繰入額		499			587		999			
8 役員退職慰労引当金繰入額		-			86		196			
9 賃借料		2,251			2,709		4,580			
10 減価償却費		588			927		1,246			
11 租税公課		1,776			1,803		3,455			
12 その他		11,996	39,227	12.8	14,510	44,486	14.0	24,628	80,887	12.8
営業利益			34,372	11.2		30,644	9.7		76,007	12.0
営業外収益										
1 持分法による投資利益		-			98		-			
2 請負工事解約収入		43			51		70			
3 金利スワップ評価益		64			19		122			
4 為替差益		298			-		501			
5 消費税差益		-			255		-			
6 受取保険金		-			201		-			
7 その他		338	745	0.2	432	1,057	0.3	802	1,497	0.3
営業外費用										
1 支払利息		681			709		1,332			
2 その他金融費用		-			379		606			
3 持分法による投資損失		2,087			-		2,320			
4 為替差損		-			1,273		-			
5 その他		387	3,157	1.0	162	2,524	0.8	242	4,502	0.7
経常利益			31,961	10.4		29,178	9.2		73,002	11.6
特別利益										
1 固定資産売却益	2	6			4,464		7			
2 関係会社株式売却益		-			-		2,514			
3 関係会社社債売却益		1,067			560		1,119			
4 貸倒引当金戻入益		104	1,178	0.4	120	5,145	1.6	83	3,725	0.6
特別損失										
1 固定資産売却損	3	-			120		16			
2 固定資産除却損	4	162			44		215			
3 減損損失	5	1,944			158		3,009			
4 投資有価証券評価損		-			-		210			
5 貸倒引当金繰入額		561			27		710			
6 前受金調整額	6	-			47,754		-			
7 役員退職慰労引当金繰入額		-			-		2,789			
8 借上賃料引当金繰入額		-			-		446			
9 完成工事補償引当金繰入額		-			1,378		-			
10 役員退職功労金		-			1,200		-			
11 その他		10	2,678	0.9	-	50,684	16.0	-	7,397	1.2
税金等調整前中間(当期)純利益 (税金等調整前中間純損失)			30,461	9.9		16,360	5.2		69,329	11.0
法人税、住民税及び事業税		7,698			3,468		26,437			
法人税等調整額		5,483	13,182	4.3	8,105	4,637	1.5	4,662	31,100	4.9
少数株主利益			435	0.1		124	0.0		871	0.2
中間(当期)純利益 (中間純損失)			16,843	5.5		11,848	3.7		37,358	5.9

(4) 中間連結キャッシュ・フロー計算書

【訂正前】

		前中間連結会計期間 (自 平成 18 年 4 月 1 日 至 平成 18 年 9 月 30 日)	当中間連結会計期間 (自 平成 19 年 4 月 1 日 至 平成 19 年 9 月 30 日)	前連結会計年度の要約連結 キャッシュ・フロー計算書 (自 平成 18 年 4 月 1 日 至 平成 19 年 3 月 31 日)
区分	注記 番号	金額 (百万円)	金額 (百万円)	金額 (百万円)
営業活動によるキャッシュ・フロー				
税金等調整前中間(当期)純利益 (税金等調整前中間純損失)		30,461	16,360	69,329
減価償却費		2,287	2,493	4,559
貸倒引当金の増減額(減少:)		539	302	159
役員退職慰労引当金の増減額(減少:)		-	1,472	2,986
支払利息		681	709	1,332
為替差損益(差益:)		298	1,273	501
持分法による投資損益(益:)		2,087	98	2,320
有形固定資産売却益		-	4,464	-
有形固定資産売却損		-	120	16
有形固定資産除却損		162	44	215
減損損失		1,944	158	3,009
関係会社株式売却益		-	-	2,514
関係会社社債売却益		1,067	-	1,119
投資有価証券売却益		74	4	166
<u>投資有価証券売却益</u>		<u>-</u>	<u>560</u>	<u>-</u>
投資有価証券評価損		-	-	210
売上債権の増減額(増加:)		6,101	3,842	914
棚卸資産の増減額(増加:)		19,446	-	-
販売用不動産の増減額(増加:)		-	10,084	18,554
未成工事支出金の増減額(増加:)		-	1,424	26,430
長期前払費用の増減額(増加:)		6,277	5,108	12,366
仕入債務の増減額(減少:)		12,960	4,655	2,571
未成工事受入金の増減額(減少:)		12,719	1,358	18,531
前受金の増減額(減少:)		3,053	39,383	9,093
預り保証金の増減額(減少:)		519	38	780
未払消費税の増減額(減少:)		1,842	2,549	2,923
その他		530	151	2,633
小計		28,052	1,398	69,028
利息及び配当金の受取額		67	154	129
利息の支払額		659	712	1,290
法人税等の支払額		4,355	27,373	4,559
営業活動によるキャッシュ・フロー		23,104	26,533	63,308

【訂正後】

		前中間連結会計期間 (自 平成 18 年 4 月 1 日 至 平成 18 年 9 月 30 日)	当中間連結会計期間 (自 平成 19 年 4 月 1 日 至 平成 19 年 9 月 30 日)	前連結会計年度の要約連結 キャッシュ・フロー計算書 (自 平成 18 年 4 月 1 日 至 平成 19 年 3 月 31 日)
区分	注記 番号	金額 (百万円)	金額 (百万円)	金額 (百万円)
営業活動によるキャッシュ・フロー				
税金等調整前中間(当期)純利益 (税金等調整前中間純損失)		30,461	16,360	69,329
減価償却費		2,287	2,493	4,559
貸倒引当金の増減額(減少:)		539	302	159
役員退職慰労引当金の増減額(減少:)		-	1,472	2,986
支払利息		681	709	1,332
為替差損益(差益:)		298	1,273	501
持分法による投資損益(益:)		2,087	98	2,320
有形固定資産売却益		-	4,464	-
有形固定資産売却損		-	120	16
有形固定資産除却損		162	44	215
減損損失		1,944	158	3,009
関係会社株式売却益		-	-	2,514
関係会社社債売却益		1,067	<u>560</u>	1,119
投資有価証券売却益		74	4	166
投資有価証券評価損		-	-	210
売上債権の増減額(増加:)		6,101	3,842	914
棚卸資産の増減額(増加:)		19,446	-	-
販売用不動産の増減額(増加:)		-	10,084	18,554
未成工事支出金の増減額(増加:)		-	1,424	26,430
長期前払費用の増減額(増加:)		6,277	5,108	12,366
仕入債務の増減額(減少:)		12,960	4,655	2,571
未成工事受入金の増減額(減少:)		12,719	1,358	18,531
前受金の増減額(減少:)		3,053	39,383	9,093
預り保証金の増減額(減少:)		519	38	780
未払消費税の増減額(減少:)		1,842	2,549	2,923
その他		530	151	2,633
小計		28,052	1,398	69,028
利息及び配当金の受取額		67	154	129
利息の支払額		659	712	1,290
法人税等の支払額		4,355	27,373	4,559
営業活動によるキャッシュ・フロー		23,104	26,533	63,308

以上