



2025 年 5 月 9 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 レ オ パ レ ス 21
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宮 尾 文 也
(コード番号 8848 東証プライム市場)
問 合 せ 先 取 締 役 経 営 管 理 本 部 長 竹 倉 慎 二
(TEL 050-2016-2907)

中期経営計画「New Growth 2028」の策定について

当社は、2026年3月期から2028年3月期までの3カ年を対象とする中期経営計画「New Growth 2028」を策定しましたので、お知らせいたします。

記

当社は、全国約 55 万戸の単身者向け賃貸住宅の提供を通じて、住まいに関する様々な社会課題の解決に取り組み、持続的な成長を目指しています。

中期経営計画「New Growth 2028」では、将来の事業環境を見据えて当社のあるべき姿を明確にし、賃貸事業および開発事業を主軸とする事業基盤の強化を図ります。また、経済価値と社会価値の両立を目指した戦略を推進することで、企業価値のさらなる向上に努めてまいります。

1. 基本方針

■基盤戦略

エリア戦略の実行（入居率および稼働家賃単価の向上）
DX・人的資本経営の推進による持続可能な組織体制の整備

■成長戦略

開発事業の本格再開（管理物件ポートフォリオの最適化）
ZEH物件の供給による脱炭素社会への貢献

2. 数値目標

(百万円)	2025年3月期 (実績)	2026年3月期 (計画)	2027年3月期 (計画)	2028年3月期 (計画)
売上高	431,831	441,400	456,300	468,000
営業利益	29,231	32,400	38,500	41,300
当期純利益	17,861	18,100	22,100	23,900

詳細につきましては、添付資料をご参照ください。

以上