



平成 20 年 9 月 18 日

各 位

株式会社 レオパレス 21  
代表取締役社長 北川 芳輝  
(コード番号 8848 東証第一部)  
問い合わせ先  
広報室長 岩壁 真澄  
TEL 03-5350-0216

#### リーマン・ブラザーズ・コマーシャル・モーゲージ株式会社宛の債権について

米大手証券会社リーマンブラザーズの日本法人であるリーマン・ブラザーズ・ホールディングス株式会社とともに、同社の子会社（日本法人）であるリーマン・ブラザーズ・コマーシャル・モーゲージ株式会社（所在地：東京都港区六本木、代表者：トーマス・ピアソン）も平成 20 年 9 月 16 日付で、東京地方裁判所に民事再生法の適用を申請したとの報道がございました。弊社は、リーマン・ブラザーズ・コマーシャル・モーゲージ株式会社宛に債権を有しておりますので、下記のとおりお知らせ致します。

#### 記

##### 1. 同社向け債権について

建物建築ローンに関する基本協定書に基づく貸出金 1,663 百万円

##### 2. 今後の見通し

平成 21 年 3 月期第 2 四半期累計期間および平成 21 年 3 月期通期の業績予想については、現在、状況を精査中ですが影響は限定的で軽微の見込であり、開示が必要となった場合には速やかにお知らせいたします。

以上