

# News Release

EXPANDING VALUE  
**Leopalace21**

2017年5月11日  
株式会社レオパレス21

5月11日(木)より新 TV-CM“恋するレオパレス”3rd Season がスタート！  
～『女子大生すず』篇、『はじめてのホームパ』篇～

株式会社レオパレス21(本社:東京都中野区、代表取締役社長:深山英世、以下 レオパレス21)は、イメージキャラクターの広瀬すずさんを起用した、恋するレオパレス 3rd Season TV-CMとして、『女子大生すず』篇、『はじめてのホームパ』篇(各30秒・15秒)を、5月11日(木)より順次、全国エリアにて放映開始いたします。

また、TV-CMの世界をより深く楽しめるWEBムービーも、5月11日(木)よりCM特設サイト(<http://www.leopalace21.com/special/koi/index.html>)で公開いたします。



WEBムービーより

## ■TV-CM について

---

女優の広瀬すずさん演じる“すず”の青春物語を描く「恋するレオパレス」TV-CM シリーズ。その続編となる本作では、片思い中の先輩が通う大学に合格した、女子大生“すず”の初々しいキャンパスライフが描かれます。

また今回の TV-CM では、シンガーソングライターの集うユニット「Goose house」がレオパレス 21 の CM ソング「それぞれの夢」を歌います。ステキな歌声にも是非ご注目ください。

### 『女子大生すず』篇(30 秒)

講義が終わった教室で友人と談笑中、想いを寄せる先輩が突然目の前に現れ、隣に着席。あまりの近さにドギマギしながら、ひとり暮らしを始めたことを伝えると、ひよんなことから友人と一緒に、先輩も“すず”の部屋を訪ねることになります。思わぬ展開に慌てつつも、さっそくスマホを取り出し、何やら操作し始めた“すず”。無邪気で屈託のない先輩の言動に振り回される彼女の、チャーミングな表情や仕草にご注目ください。

### 『はじめてのホームパ』篇(30 秒)

舞台は、“すず”がひとり暮らしを始めたレオパレス 21 の部屋。「おしゃれだな～」と感心している先輩に、入居する際、壁紙を選んだことを得意げに話していると、唐突に友人が「いつか“すず”の彼氏もここに来ちゃうのか～」と切り出します。彼氏がないことを、先輩に強くアピールする“すず”ですが、「好きな人は？」という質問には答えられず、もじもじしていると、気を利かせた友人が買い物に出かけて、“すず”と先輩が部屋で二人きりに。自分の想いを伝える絶好のチャンスに、“すず”が取った行動とは果たして……。

## ■WEB ムービーについて

---

『女子大生すず』篇と『はじめてのホームパ』篇が繋がって、ひとつのストーリーとして描かれる WEB ムービーでは、CM では描き切れなかった女子大生“すず”の恋模様を公開します。一番の注目ポイントは、先輩と二人きりになった部屋で、「正直に言ってもいいですか？」と切り出した“すず”が、勇気を出して告白する場面。本ムービーでしか描かれない貴重なシーンでは、揺れ動く乙女心をキュンキュンするようなお芝居で表現した、女優・広瀬すずの魅力をたっぷりお楽しみいただけます。

## ■撮影エピソード

---

### ◇大学生になったばかりの“すず”を等身大で表現

撮影に当たり、監督から広瀬さんに対して、「新生活がテーマなので、元気さ、ワクワク感を大事にしてください。」という指示がありました。制作サイドが意識したポイントは、恋するレオパレスシリーズで広瀬さんが演じている“すず”の、等身大の大学生生活を描くこと。本番では友人役の女の子とおしゃべりを楽しむ姿や、片思い中の先輩の急接近にどぎまぎする自然なリアクションを、さまざまなアングルから撮影し、大学生となった彼女のキラキラした表情を狙いました。

### ◇新たに参加した佐々木さんをやさしく気遣う広瀬さん

本番直前、今回の 3rd Season から新たに加わった、“すず”の友人役である佐々木萌詠さんが緊張しているのを察したのか、大丈夫とばかりにやさしく手を握る広瀬さんの姿がありました。過去、映画で共演していたことから、今回の撮影でも、広瀬さんの気遣いで緊張が解けてからは、本当の友人同士のように気さくに言葉を交わし、終始和気あいあいとした空気を演出していました。

### ◇独特の空気に緊張 MAX！？思わぬ NG で和む撮影現場

部屋での 3 人のやり取りのファーストカットでは、広瀬さんが先輩に想いを伝える大切なシーンということで、現場全体に独特の空気が漂い、スタッフも固唾を呑みながらスタンバイ。どうやらその緊張感がキャストにも伝わったらしく、冒頭の台詞で珍しく先輩役の新川さんが NG を出していました。さっそく広瀬さんと佐々木さんがニヤニヤしながら、「どうしたのかな？」と声を掛けていましたが、これで一気に全員の肩の力が抜けて、リラックスモードに。その後の掛け合いは、とてもスムーズに進行しました。

### ◇揺れ動く乙女心を表現する圧巻のお芝居

部屋で先輩と二人きりになった広瀬さんが、「正直に言ってもいいですか？」と切り出すシーン。CM を締めくくるラストカットにして、WEB ムービーへと繋ぐ大事な場面だけに、ベストショットを求めて何度もテイクを重ねました。照れくさい状況にもじもじして、最初は伏し目がちだった顔が徐々に正面を向き、勇気を出して告白を決意する広瀬さん。細かい仕草や表情、目線の動きひとつで、揺れ動く乙女心を表現するお芝居には、誰もがグイグイ引き込まれていました。

### ◇広瀬さんの告白シーンが堪能できる WEB ムービー

WEB ムービーでは、広瀬さんが「好き、です」と告白するシーンも撮影。残念ながら、その想いは、“超”が付くほど鈍感な先輩に届かず、空振りに終わってしまいますが、沈黙があった後、慌ててごまかす姿が何とも愛おしく、スタッフ一同、キュンキュンしながら見守っていました。

## ■メイキングカット



## ■Goose house プロフィール



シンガーソングライターユニット。  
小さな部屋の隅っこから世界に音楽を届けようと始まったこの活動は、SNSを活動の基盤とし10~20代を中心に広がり始め、YouTubeチャンネルには190万人が登録し、動画の総再生数は9億回を越えている。  
2014年秋にはアニメ「四月は君の嘘」のオープニング曲となった「光るなら」が24週にわたってオリコンに

ランクイン、2017年1月にリリースしたシングル「僕らだけの等身大」はオリコン自身最高位となる2位を獲得するなどオリジナル楽曲にも注目が集まっている。

2015年と2017年には全国ホールツアーも開催し東京国際フォーラム Aなどの公演を即完するなどSNSにとどまらず活動を拡げ続けている。

## ■概要

---

### <TV-CM>

タイトル : 恋するレオパレス 3rd Season  
『女子大生すず』篇(30秒・15秒)  
『はじめてのホームパ』篇(30秒・15秒)  
出演 : 広瀬すず／新川五朗／佐々木萌詠  
放映開始日 : 2017年5月11日(木)  
放送地域 : 全国

### <WEBムービー>

出演 : 広瀬すず／新川五朗／佐々木萌詠  
公開日 : 2017年5月11日(木)  
公開先 : CM特設サイト  
URL : <http://www.leopalace21.com/special/koi/index.html>

## ■制作スタッフ

---

CD : 木村 年秀  
PL/CW : 見市 沖  
AD : 村野 崇行  
CP : 木村 千沙子  
Pr : 蜂谷 尚由 / 土岐 裕幸  
PM : 市来 優太  
演出 : 田向 潤  
撮影 : 奥口 睦  
照明 : 大竹 均  
美術 : 古本 衛  
スタイリスト : 梶原 浩敬 / 柚木 一樹  
ヘアメイク : 古久保 英人  
音楽 : 藤井 意弘

### <TV-CMに関するお問い合わせ先>

株式会社 電通パブリックリレーションズ 担当：前田  
TEL：03-5565-6763 Mobile：080-8826-1157

### <消費者からのレオパレス21の賃貸物件に関するお問い合わせ>

株式会社レオパレス21  
フリーコール：0120-0080-21