

2018年3月22日

## NEWS RELEASE

# 株式会社ナックとの リノベーション事業を展開する業務提携について

株式会社レオパレス 21(本社:東京都中野区、代表取締役社長:深山英世、以下レオパレス 21)と株式会社ナック(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:吉村 寛、以下ナック)は、両社が建築したアパートや戸建住宅のリノベーションに係る協働展開を目的とした業務提携に本日付で合意しました。

### ■業務提携の背景と目的

レオパレス 21 は全国約 28,000 名の土地オーナー様が所有する約 36,000 棟のアパートを建築し賃貸管理を行っております。ナックは 1971 年の創業以来、「暮らしのお役立ち企業」を目指し、宅配水の製造・販売、ダストコントロール商品のレンタル・販売、化粧品・健康食品・酒類等の通信販売の他、主要子会社株式会社レオハウスを通じて全国(北海道・沖縄を除く)約 20,000 棟の戸建住宅の販売を行っております。

本提携は、両社が建築した住宅オーナーのニーズに応えるべく、リノベーション分野での協働を目的としたものです。レオパレス 21 は賃貸住宅以外の高齢者施設や商業施設の建築請負にも注力しており、この度リノベーション事業に本格参入することで、オーナー様のあらゆるニーズに応えられる商品ラインナップを展開してまいります。なお、レオパレス 21 は、本提携に伴い、ナックの普通株式 33.9 万株(発行済株式数の約 2%)を取得しております。

### ■業務提携の内容

レオパレス 21 とナックは 5 月中旬を目処に共同出資によりリノベーションの合弁会社を設立する方針です。両社の顧客基盤とナックグループ傘下の施工ネットワークを活かし、将来的には、両社以外の顧客層にも営業活動を拡大してまいります。

**NAC** × **Leopalace 21**

＜本件に関するお問い合わせ＞  
株式会社レオパレス 21 コーポレート・コミュニケーション推進室 TEL: 03-5350-0445

## ■株式会社ナックの概要

会 社 名	株式会社ナック
所 在 地	東京都新宿区西新宿 1-25-1 新宿センタービル 42F
代表取締役社長	吉村 寛
設 立	昭和 46 年(1971 年)5 月 20 日
事 業 内 容	宅配水の製造・販売、ダストコントロール商品のレンタル・販売、 化粧品・健康食品・酒類等の通信販売、戸建注文住宅の建築請負その他
従 業 員 数	連結 2,174 名(平成 29 年 3 月末現在)
資 本 金	40 億円
上 場 市 場	東京証券取引所第一部
U R L	<a href="http://www.nacoo.com/index.html">http://www.nacoo.com/index.html</a>

## ■株式会社レオハウス(ナックの主要子会社)の概要

会 社 名	株式会社レオハウス
所 在 地	東京都新宿区西新宿 1-25-1 新宿センタービル 37F
代表取締役社長	吉村 寛
設 立	平成 18 年(2006 年)10 月 10 日
事 業 内 容	戸建住宅・注文住宅の設計・施工
店 舗 数 等	105 拠点(支店: 50、展示場: 52、その他: 3)
従 業 員 数	811 名(平成 29 年 3 月末現在)
資 本 金	3 億円
U R L	<a href="http://www.leohouse.jp/">http://www.leohouse.jp/</a>

## 株式会社レオパレス 21 について

レオパレス 21 は、1973 年の設立以来、「新しい価値の創造」を企業理念に掲げ、アパートの賃貸事業と開発事業をコア事業として展開しています。賃貸事業では、個人のお客様だけでなく、法人のニーズにも対応し、国内上場企業のうち、約 8 割の企業にご利用いただいております(延べ利用実績)。この他にも、シルバー事業、ホテル・リゾート事業など、お客様の満足度を高める事業を多角的に展開しています。

また当社では「攻めの IT 経営銘柄」(戦略的 IT 利活用の促進)、「プラチナくるみん」(子育てサポート)、「準なでしこ」(女性活躍推進)、「ホワイト 500」(健康経営)、「イクボス同盟」(人材教育)などの認定を取得し、中長期の企業価値向上に向けた取り組みを積極的に推進しています。

