

アパートオーナー様向けに、
資産管理・運用アプリケーションを導入

株式会社レオパレス21(東京都中野区 代表取締役社長:宮尾 文也、以下「当社」)は、アパートオーナー様との連携強化を目指し、不動産オーナー様向けの資産管理・運用アプリケーション「WealthParkビジネス」を導入することを決定いたしました。当社のアパートオーナー様向けに、トライアルを年内に実施、その後順次展開を予定しております。



導入の背景

当社は、オーナー様との信頼関係の構築を重要な経営課題と捉え、従前よりオーナー様向けの会員組織およびWebポータル「クラス エル」を運営してまいりました。そのような中、コミュニケーションの充実化により、オーナー様とさらなる信頼関係の構築を目指し、このたび、「WealthParkビジネス」の導入を決定いたしました。

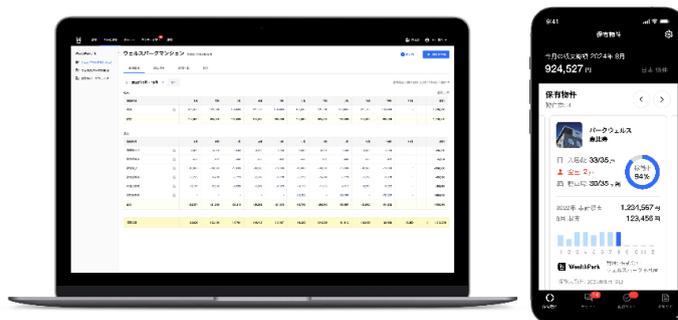
「WealthParkビジネス」でオーナー様ができること

所有している賃貸物件の収支やメンテナンス状況等の確認

スマホやWebサイトで手軽に、保有している賃貸物件の月間・年間の収支やメンテナンス状況等のステータスを確認することができます。レオパレスの管理物件だけでなく、ウェルスパークと提携している他社の管理物件も併せて一元管理することが可能になります。

イベント情報の告知

「クラス エル」では定期的にオーナー様向けのイベントを開催しています。これまでは、「クラス エル」サイトでの掲示やメルマガの配信でイベント情報の告知をしておりましたが、アプリ上でイベント情報を確認することができます。



アプリの導入による効果

コミュニケーションの多様化により、次世代オーナー様との接点が増加

全国のオーナー様と訪問・電話・DM等にてコミュニケーションをとらせて頂いておりますが、これにアプリを活用したコミュニケーションが加わることで、オーナー様とコミュニケーションをより一層密にとることが可能になります。特に、次世代オーナー様との接点が希薄であることも課題の一つでしたが、アプリの導入により、場所と時間を問わず情報の共有ができるようになりました。

一部書類の電子化により、ペーパーレス化を推進

オーナー様への報告書等の書類は、基本的に紙でのお渡しとなっておりますが、アプリの導入により一部を電子化することで、オーナー様へ送付する紙の使用量を年間約60%削減できる見込みです。

■会社情報

WealthPark株式会社

本社住所：〒150-0013 東京都渋谷区恵比寿1-20-18 三富ビル新館3階

代表者：代表取締役社長 川田 隆太

企業サイト：<https://wealth-park.com/ja/>

株式会社レオパレス21

設立：1973年8月17日

本社住所：〒164-8622 東京都中野区本町2-54-11

代表者：代表取締役社長 宮尾 文也

企業サイト：<https://www.leopalace21.co.jp/>

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社レオパレス21 広報IR課

■株主・投資家様

E-Mail: ir@leopalace21.com

■報道機関様

E-Mail: kouhou@leopalace21.com