

学校法人の留学生受け入れサポートを目指し、H.I.F.株式会社と業務提携を締結

株式会社レオパレス21(東京都中野区 代表取締役社長:宮尾 文也、以下「当社」)は、学校法人が抱える留学生受け入れに関する課題解決を目指し、H.I.F.株式会社(東京都新宿区 代表取締役CEO:東小蘭 光輝、CTO:東 万里子、以下「H.I.F.」)と業務提携を締結しましたので、お知らせいたします。



業務提携の背景

近年、日本への留学生は増加傾向にあり、留学生の受け入れを拡大する学校法人が増加しています。従来、留学生は一定期間学校所有の寮で生活し、日本での生活習慣を身に付けた後、自身で部屋を契約していましたが、寮が満室で入居することができないこともあり、一般賃貸住宅を契約するケースが増加しています。

しかし、学校法人が一般賃貸住宅を借上げ寮として提供する場合、部屋の手配や管理に伴う業務負担や家賃滞納のリスクなどが課題となることから、留学生に対して住宅を用意できていない学校法人も多くあります。

このような学校法人が抱える課題の解決を目指し、このたび、家賃・敷金保証サービスを提供するH.I.F.と業務提携を締結いたしました。これにより、学校法人が留学生に対して安心して住まいを提供できる環境の整備に貢献いたします。

業務提携により、学校法人の留学生受け入れをサポート

【H.I.F.の保証内容】

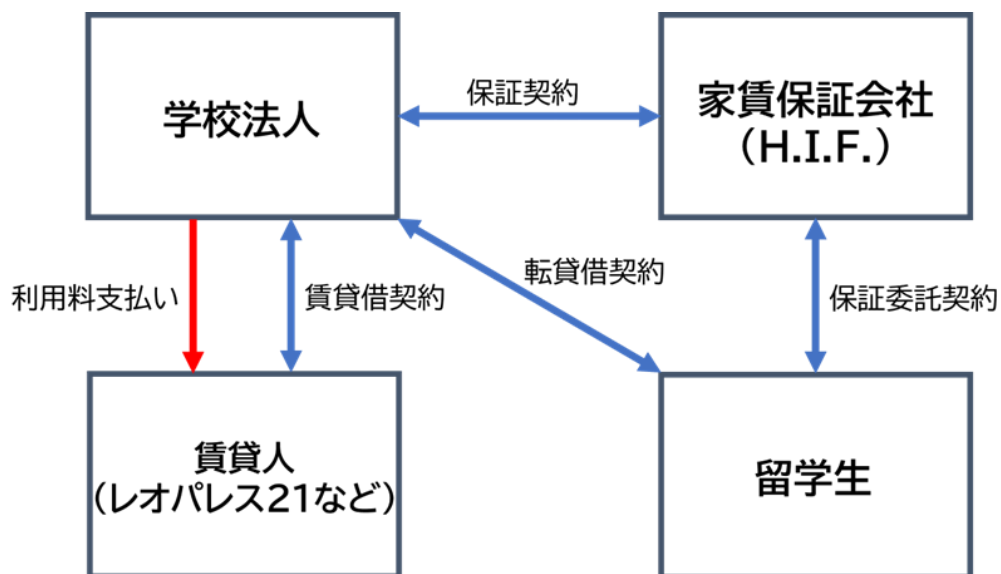
①未払家賃発生時の全額入金、回収対応の委託

入居者(学生)から期日までに家賃の支払いがない場合、保証委託契約を取り交わしている部屋分の月額利用料をH.I.F.が収納代行会社を利用して全額入金いたします。無断退去の場合もH.I.F.が保証いたします。

また、家賃未払いの際の回収業務もH.I.F.に委託することで、学校法人の通常業務への支障を最小限に抑えることができます。

②多言語に対応

入居者(学生)の生活相談(近隣トラブルなど)は、10ヵ国語対応可能なH.I.F.が対応いたします。来日したばかりの留学生も安心して生活を送ることができます。



今後の展望

H.I.F.との提携により、学校法人の留学生受け入れをサポートすることで、経済的リスクの緩和やトラブル発生時の負担軽減を実現してまいります。

大学・短大・専門学校・日本語学校などの学校法人を対象にしておりますが、将来的には、外国籍労働者を雇用している企業などへの展開も視野に入れております。

■会社情報

H.I.F.株式会社

設立：2017年11月

本社住所：〒160-0023 東京都新宿区西新宿6-21-1 アイタウン・プラザ2F

代表者：代表取締役CEO 東小蘭 光輝

代表取締役CTO 東 万里子

企業サイト：<https://www.hifcorp.co.jp/>

※H.I.F.株式会社は2025年1月1日をもって商号をQuants株式会社に変更しております。

株式会社レオパレス21

設立：1973年8月17日

本社住所：〒164-8622 東京都中野区本町2-54-11

代表者：代表取締役社長 宮尾 文也

企業サイト：<https://www.leopalace21.co.jp/>

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社レオパレス21 広報IR課

■株主・投資家様

E-Mail: ir@leopalace21.com

■報道機関様

E-Mail: kouhou@leopalace21.com