

レオパレス21、リロエステートと業務提携 「家具・家電付き賃貸住宅」の選択肢拡充で企業と入居者の利便性向上へ

株式会社レオパレス21(東京都中野区、代表取締役社長:宮尾 文也、以下「当社」)は、株式会社リログループ(東京都新宿区、代表取締役社長:中村 謙一、以下「リログループ」)の100%出資会社である株式会社リロエステート(以下「リロエステート」)と、当社管理物件の紹介および仲介に関する業務委託契約を締結いたしました。

本提携を通じて、当社は広大な管理物件ネットワークを軸に、リログループの強固な法人顧客基盤とノウハウを掛け合わせ、企業の借上社宅制度における家具・家電付き賃貸住宅の利用拡大を促進するとともに、企業および入居者双方の利便性向上を目指してまいります。



株式会社 リロエステート

業務提携の背景

近年、多くの企業にとって、人材の確保・定着は重要な経営課題となっています。その実現には、従業員一人ひとりの多様なニーズに応える住居の確保や新生活の支援がこれまで以上に求められています。

特に若手社員や単身赴任者など一人暮らしをする従業員にとって、家具・家電の購入や搬入にかかる費用・手間は大きな負担となっています。こうした中、家具・家電付きの住まいは初期費用と手間を抑えられることから、そのニーズは年々高まっています。

このような社会課題の解決と、「誰もが負担なく住まいを選べる社会を実現したい」という理念が両社で合致し、このたびの業務提携に至りました。

本提携の概要

当社は、家具・家電を備えた物件を全国規模で供給してきた強みを活かし、これまでも企業の寮・社宅ニーズに幅広く対応してまいりました。2026年3月末時点において、入居者の約67%が法人契約となっており、多くの企業の住環境を支えています。

この当社の物件供給力と、リロエステートが有する法人顧客基盤を掛け合わせることで、より幅広い企業に最適な住まいをご提案できる体制を整えます。これにより、深刻化する労働力不足を背景に企業の重要課題となっている「人材の確保・定着」を、住環境の面から支援してまいります。

今後の展望

当社は今後も、家具・家電付き賃貸住宅という強みを活かし、誰もが安心して新生活を始められる社会の実現と、働く人々の豊かな暮らしを支えることで、持続可能な社会づくりに貢献してまいります。

■会社情報

株式会社レオパレス21

設 立 : 1973年8月17日

本社住所 : 〒164-8622 東京都中野区本町2-54-11

代 表 者 : 代表取締役社長 宮尾 文也

企業サイト : <https://www.leopalace21.co.jp/>

株式会社リロエステート

設 立 : 2003年10月16日

本社住所 : 〒160-0022 東京都新宿区新宿4-3-25

代 表 者 : 代表取締役社長 中谷 憲一郎

企業サイト : <https://www.reloestate.jp/index.html>

【本件に関するお問い合わせ先】

■報道機関様

株式会社レオパレス21 広報課

E-Mail:kouhou@leopalace21.com